

WOHNUNGSBEWERBUNG

Checkliste für die Nachweiserbringung

Schön, dass Sie sich für eine BRW-Wohnung interessieren!
Dies ist eine Checkliste, die helfen soll, die Wohnungsbewerbung vollständig zu erbringen.

- Wohnung besichtigen**, die Bewerbung kann erst danach abgegeben werden
- Meldebestätigung** beifügen
- Einkommensnachweis des **monatlichen Nettoeinkommens** aller einziehenden Personen
Beispiele für den Nachweis des monatlichen Nettoeinkommens sind
 - *Aktueller Gehalts-/Lohnzettel (Vormonat) oder eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Einkommen*
 - *Bestätigung des Steuerberaters über den Durchschnitt der letzten drei Monate an Privatentnahmen*
 - *Aktuelle AMS-Bestätigung*
 - *Aktueller Pensionsbescheid*
 - *Aktueller Bescheid über Krankengeld*
 - *Aktuelle Karenzbestätigung*
 - *Aktuelle Bestätigung über den Bezug von Familienbeihilfe*
 - *Bestätigung über den Bezug von Unterhaltszahlungen/Alimenten*
 - *Nachweis über den Erhalt eines Stipendiums*
 - *Bestätigung einer Kostenübernahme durch die Eltern sowie deren aktuellen Gehalts-/Lohnzettel (Vormonat)*
- Nachweis über das **Jahreseinkommen** des Vorjahres aller einziehenden Personen
Beispiele für den Nachweis des Jahreseinkommens sind
 - *Jahreslohnzettel (anzufordern beim Arbeitgeber oder beim zuständigen Finanzamt)*
 - *Versicherungsdatenauszug mit Beträgen (anzufordern bei der ÖGK)*
 - *Einkommensteuerbescheid (anzufordern beim zuständigen Finanzamt oder Steuerberater)*
 - *Pensionsbescheid*

Drittstaatsangehörige müssen zusätzlich beifügen:

- Historische Meldebestätigung
- Versicherungsdatenauszug mit Beträgen
- Nachweis über den Aufenthaltstitel
- Deutsch-Zertifikat (mindestens A2)

Die Dokumente können in Papierform als Kopie an die Baureform-Wohnstätte persönlich zu den Öffnungszeiten oder postalisch übermittelt werden. Eine Übermittlung von gut lesbaren Scans per E-Mail ist ebenfalls möglich. **Bitte keine Originaldokumente übermitteln!**

Fragen? Das Servicecenter ist zu den Öffnungszeiten persönlich oder unter 0732 / 658145-10 erreichbar.

Persönlich Montag bis Freitag 08:00 bis 11:30 Uhr und Donnerstag 13:00 bis 14:30 Uhr

Telefonisch Montag bis Freitag 08:00 bis 12:00 Uhr und Montag, Dienstag, Donnerstag 13:00 bis 14:30 Uhr

Per E-Mail servicecenter@brw.at.